



СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Ленинградской области

Дата выдачи:

"05" марта 2014 года

Документы-основания: • Договор об управлении имуществом на праве оперативного управления №23/04-0 от 07.12.2004.

- Дополнительное соглашение №3 к договору об управлении имуществом на праве оперативного управления №23/04/0 от 07.12.2004г. от 16.12.2013
- Акт приёма-передачи к дополнительному соглашению №3 к договору об управлении имуществом на праве оперативного управления №23/04/0 от 07.12.2004г. от 16.12.2013

Субъект (субъекты) права: Муниципальное дошкольное образовательное учреждение "Детский сад комбинированного вида №59" д.Новое Девяткино, ИНН: 4703040438, ОГРН: 1024700559806, дата гос.регистрации: 25.12.1998, наименование регистрирующего органа: Токсовское территориальное отделение Ленинградской областной регистрационной палаты, КПП: 470301001; адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа: Россия, Ленинградская область, Всеволожский район, д.Новое Девяткино, д.96-А

Вид права: Оперативное управление

Объект права: Детский сад на 100 мест, назначение: нежилое, 4 - этажный (подземных этажей - 1), общая площадь 2850.8 кв. м, инв.№ 44/01-05, лит. А, адрес (местонахождение) объекта: Ленинградская область, Всеволожский район, д.Новое Девяткино, ул.Арсенальная, д.1, литера А

Кадастровый (или условный) номер: 47:07:0711001:7259

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "05" марта 2014 года сделана запись регистрации № 47-47-13/008/2014-066

Регистратор

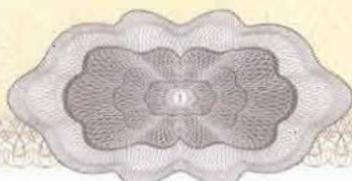
Моисеева А. Ю.

М.П.

(подпись)



47 - А В 293881





СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Ленинградской области

повторное, взамен свидетельства : серия 47-АА № 530257 , дата выдачи 29.12.2004;
серия 47-АБ № 108453 , дата выдачи 20.12.2010

Дата выдачи:

"22" июня 2011 года

Документы-основания: • Договор об управлении имуществом на праве оперативного
управления №23/04-0 от 07.12.2004.

Субъект (субъекты) права: Муниципальное дошкольное образовательное учреждение "Детский
сад комбинированного вида №59" д.Новое Девяткино, ИНН: 4703040438, ОГРН: 1024700559806,
дата гос.регистрации: 25.12.1998, наименование регистрирующего органа: Токсовское
территориальное отделение Ленинградской областной регистрационной палаты, КПП: 470301001;
адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа: Россия,
Ленинградская область, Всеволожский район, д.Новое Девяткино, д.96-А

Вид права: Оперативное управление

Объект права: Детский сад комбинированного вида №59, назначение: нежилое, 3 - этажный
(подземных этажей - 1), общая площадь 2656,4 кв. м, инв.№ 59 НД, лит. А, адрес объекта:
Ленинградская область, Всеволожский район, Новодевяткинское сельское поселение, д.Новое
Девяткино, д.96А

Кадастровый (или условный) номер: 47-38-10/2000-156

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "29"
декабря 2004 года сделана запись регистрации № 47-01/38-28/2004-509

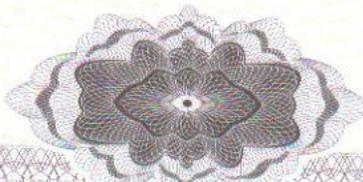
Регистратор

Галынская О. А.



(подпись)

47 - АБ 294566



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Здание		<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
30.04.2020		47:07:0722001:84498	
Кадастровый номер:			
Номер кадастрового квартала:	47:07:0722001		
Дата присвоения кадастрового номера:	23.07.2019		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Новодевяткинское сельское поселение, деревня Новое Девяткино, улица Арсенальная, дом №7 лит. А		
Площадь, м ² :	4612.0		
Назначение:	Нежилое здание		
Наименование:	Дошкольное образовательное учреждение на 180 мест с бассейном		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2-4, в том числе подземных 1		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	2019		
Год завершения строительства:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб.:	11072812.44		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	47:07:0722001:280		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Муниципальное дошкольное образовательное учреждение "Детский сад комбинированного вида №59" д.Новое Девяткино		

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ

Карпова М. В.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____	Всего разделов: ____
30.04.2020		47:07:0722001:84498	
Кадастровый номер:			

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Муниципальное дошкольное образовательное учреждение "Детский сад комбинированного вида №59" д.Новое Девяткино, ИНН: 4703040438, ОГРН: 1024700559806
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Оперативное управление, № 47:07:0722001:84498-47/012/2020-4 от 30.04.2020
3. Документы-основания:	3.1. Постановление от 07.04.2020 №1129, выдавший орган: администрация МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

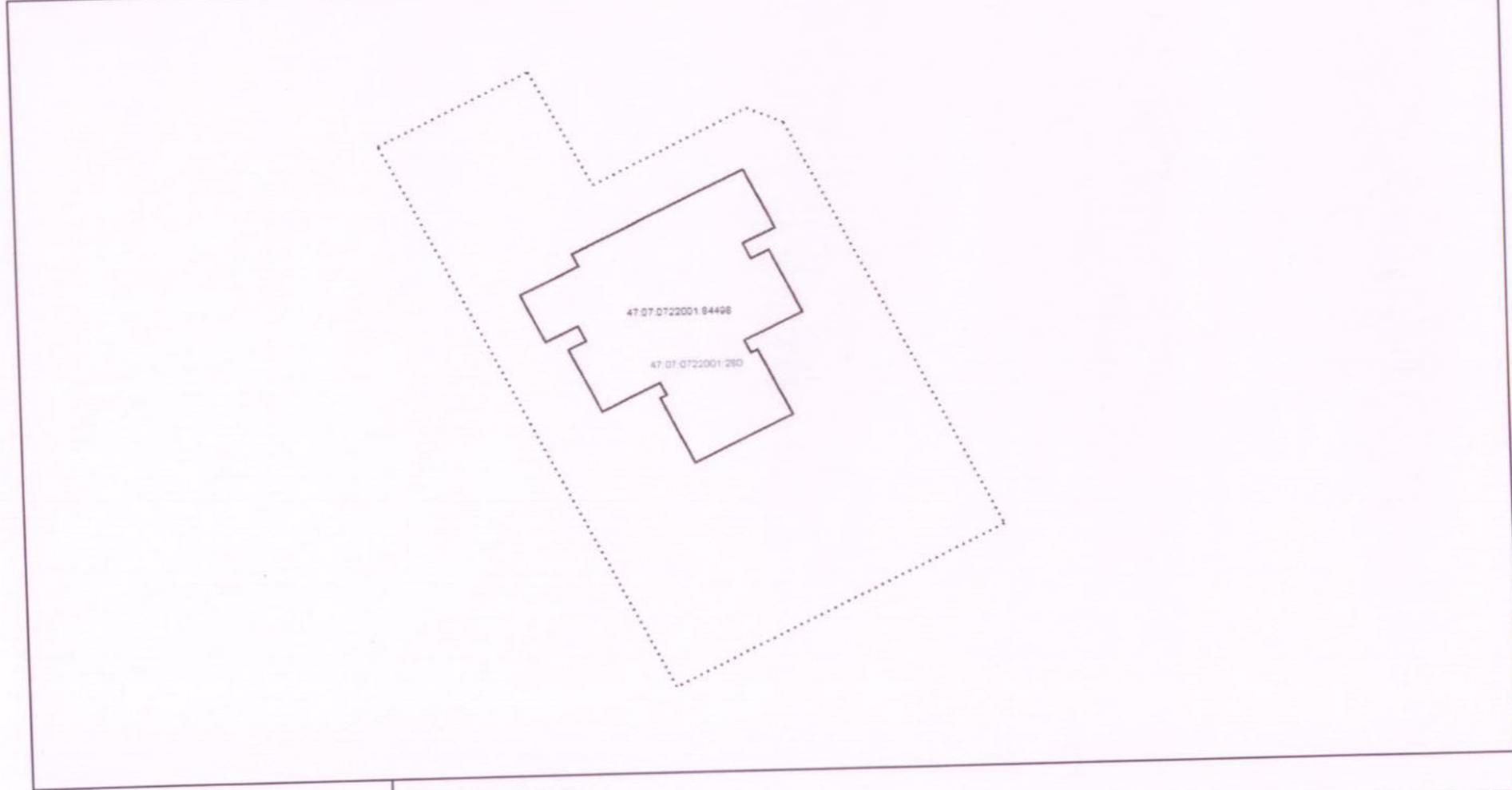
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		Карпова М. В.
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>4</u>	Всего листов раздела <u>4</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
30.04.2020		47:07:0722001:84498	
Кадастровый номер:			

Схема расположения объекта недвижимости на земельном(ых) участке(ах):



Масштаб 1:	данные отсутствуют
------------	--------------------

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ (полное наименование должности)	(подпись)	Карпова М. В. (инициалы, фамилия)
--	-----------	--------------------------------------

М.П.