



СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Ленинградской области

Дата выдачи:

"22" июня 2011 года

Документы-основания: • Постановление администрации муниципального образования
"Всеволожский муниципальный район" Ленинградской области от 10.03.2011 №381

Субъект (субъекты) права: Муниципальное дошкольное образовательное учреждение "Детский сад комбинированного вида №59" д.Новое Девяткино, ИНН: 4703040438, ОГРН: 1024700559806, дата гос.регистрации: 25.12.1998, наименование регистрирующего органа: Токсовское территориальное отделение Ленинградской областной регистрационной палаты, КПП: 470301001; адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа: Россия, Ленинградская область, Всеволожский район, д.Новое Девяткино, д.96-А

Вид права: Постоянное (бессрочное) пользование

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации здания детского сада, общая площадь 11228 кв. м, адрес объекта: Ленинградская область, Всеволожский район, д.Новое Девяткино, д.96а

Кадастровый (или условный) номер: 47:07:0711001:47

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "22" июня 2011 года сделана запись регистрации № 47-47-13/039/2011-216

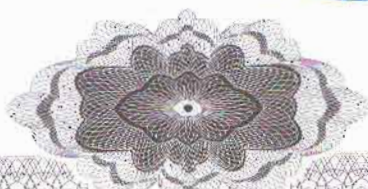
Регистратор

Галынская О. А.



(подпись)

47 - АБ 294565





СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Ленинградской области

03.06.2015

Дата выдачи:

Документы-основания: • Постановление администрации муниципального образования
"Всеволожский муниципальный район" Ленинградской области от 23.07.2014 №2262

Субъект (субъекты) права: Муниципальное дошкольное образовательное учреждение
"Детский сад комбинированного вида №59" д.Новое Девяткино, ИНН: 4703040438, ОГРН:
1024700559806

Вид права: Постоянное (бессрочное) пользование

Кадастровый(условный) номер: 47:07:0722001:274

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов,
разрешенное использование: для размещения детского сада, площадь 6 097 кв. м, адрес
(местонахождение) объекта: Ленинградская область, Всеволожский район, Новодевяткинское
сельское поселение, д.Новое Девяткино, ул.Арсенальная, уч.1, лит.А

Существующие ограничения (обременения) права: Охранная зона воздушной линии
электропередач - 410 кв.м

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "03"
июня 2015 года сделана запись регистрации № 47-47/013-47/013/024/2015-437/1

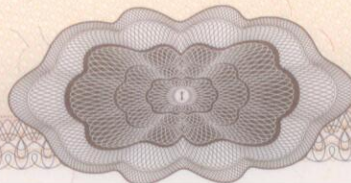
Государственный регистратор



Курбатова М. С.

47-47/013-47/013/024/2015-437/1

47 - А В 502242





МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ВСЕВОЛОЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 2100

15.07.2020
г. Всеволожск

О предоставлении в постоянное
(бессрочное) пользование земельного
участка по адресу: Ленинградская
область, Всеволожский район,
земли САОЗТ «Ручьи», уч. 5.1

Рассмотрев заявление Муниципального дошкольного общеобразовательного учреждения «Детский сад комбинированного вида №59» д. Новое Девяткино (далее – МДОУ «ДСКВ №59»), ОГРН 1024700559806, ИНН 4703040438, КПП 470301001, местонахождение: 188661, Ленинградская область, Всеволожский район, д. Новое Девяткино, дом 96А, и другие представленные документы; в соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации (статья 39.9), Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» (п. 2 ст. 3.3), администрация муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области п о с т а н о в л я е т:

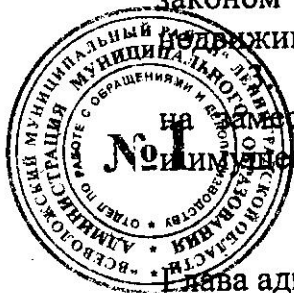
1. Предоставить МДОУ «ДСКВ №59» в постоянное (бессрочное) пользование земельный участок площадью 5810 кв.м с кадастровым номером 47:07:0722001:280, категория земель - «земли населенных пунктов», с видом разрешенного использования - «размещение дошкольных образовательных учреждений», расположенный по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, земли САОЗТ «Ручьи», уч. 5.1 (далее – Участок).

2. Право постоянного (бессрочного) пользования на Участок подлежит государственной регистрации в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости".

Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации по экономике, градостроительству и имущественным вопросам М.Р. Тоноян.

Глава администрации

А.А. Низовский



[Handwritten signature]

ВЕРНО
Главный специалист отдела
по работе с обращениями
делопроизводства
[Signature] / М.В. Притыкина/

15.07.2020

Подлинник документов находится в
администрации МО «Всеволожский
муниципальный район» ЛО

в деле № _____ за год 2020

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3
		Всего листов выписки: 3	
11 ноября 2020г.			
Кадастровый номер:		47:07:0722001:280	
Номер кадастрового квартала:		47:07:0722001	
Дата присвоения кадастрового номера:		13.05.2010	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Адрес (местоположение):		Ленинградская область, Всеволожский район, земли САОЗТ "Ручьи", уч. 5.1	
Площадь, м2:		5810	
Кадастровая стоимость, руб:		6312158.3	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		47:07:0722001:84498, 47:07:0722001:86964, 47:07:0722001:86965, 47:07:0722001:86967	
Категория земель:		Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:		размещение дошкольных образовательных учреждений, для иных видов жилой застройки	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на объект недвижимости с видом(-ами) разрешенного использования: Размещение дошкольных образовательных учреждений.	
Получатель выписки:		Кузнецова Ольга Анагольевна (представитель правообладателя), Правообладатель: Муниципальное дошкольное общеобразовательное учреждение "Детский сад комбинированного вида №59", ИНН: 4703040438	

ВЕДУЩИЙ
СПЕЦИАЛИСТ - ЭКСПЕРТ

Б У Р О В А М . С

инициалы, фамилия

подпись

полное наименование должности

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3
		Всего листов выписки: 3	
11 ноября 2020г.			
Кадастровый номер:		47-07-0722001:280	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное дошкольное общеобразовательное учреждение "Детский сад комбинированного вида №59", ИНН: 4703040438, ОГРН: 1024700559806
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Постоянное (бессрочное) пользование 47-07-0722001:280-47/053/2020-6 11.11.2020 14:30:23
3	Документы-основания	3.1	Постановление о предоставлении в постоянное (бессрочное) пользование земельного участка, № 2100, Выдан 15.07.2020 МО "Всеволожский муниципальный район" Ленинградской области
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	Администрация
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Муниципальное образование "Всеволожский муниципальный район" Ленинградской области
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2	Собственность 47-07-0722001:280-47/012/2019-5 28.12.2019 11:11:58
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

ВЕДУЩИЙ
СПЕЦИАЛИСТ - ЭКСПЕРТ

БУРОВА М.С.

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
		

М.П.

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок		Вид объекта недвижимости	
Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
11 ноября 2020г.			
Кадастровый номер: 47:07:0722001:280			
План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1:1000	Условные обозначения:		
Подпись	Инициалы, фамилия		
Полное наименование должности			